

VÄLKOMMEN PÅ STÄMMA

Härmed kallas medlemmarna i HSB BRF Luftskeppet i Stockholm till
ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Torsdagen den 28:e mars, kl 19.00 på Luftskeppsgatan 3
Anmälan och förtäring från kl 18.30

Dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot
19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen:

24 a) Att stämman tar ställning till styrelsens förslag att öppna upp skyddsrummet under Pilotgatan 12 till ett cykelrum.

24 b) Av medlem Helena Hjelm lämnad motion avseende att sätta grindar, samt låsa dessa för utomstående, i portalerna på Pilotgatan och Horisontvägen.

Styrelsen ser inga hinder avseende genomförandet i förslaget och föreslår att stämman röstar enligt den inlämnade motionen.

25. Föreningsstämmans avslutande

Välkomna!

24 a)

Förslag: Cykelrum i skyddsrum

Bakgrund: Föreningen besitter ett skyddsrum som sträcker sig under Pilotgatan 12 och Luftskeppsgatan 2. Från ingången via Luftskeppsgatan 2 nyttjas en mindre yta till lägenhetsförråd, men via ingången från Pilotgatan 12 når man en större yta som vid sidan av att agera som förråd för föreningen står tomt.

Då Myndigheten för samhällskydd och beredskap kräver att ett skyddsrum ska vara iordningsställt för sitt syfte inom 48 timmar är möjligheterna till annan användning, vid sidan av att det fortsatt står tomt, få. Därför föreslår styrelsen att utrymmet görs om till ett cykelrum för föreningens boende.

Fördelar:

En möjlighet att kunna förvara sin cykel på ett säkert ställe skyddat från väder och vind.

Vi undviker att cyklar hamnar på loftgångar och i trapphus där de är en risk vid brand och andra olyckor där snabb och säker utrymning behöver göras.

Nackdelar:

Mer spring i entréplan på Pilotgatan 12, vilket går att minimera genom att behörighet endast ges till de som ansöker om plats i cykelrummet. Men fortsatt så att fler kommer att ha behörighet till trapphuset än endast de boende på adressen.

24 b)

----- Originalmeddelande -----

Från: helena <helena@kulturgarningar.se>

Till: styrelsen@luftskeppet.se

Datum: den 23 januari 2019 at 09:48

Ämne: Motion

Motion till Luftskeppets årsmöte 2019.

Port/grind mellan hotell och förskola Pilotgatan samt port/ grind till portalen Horisontvägen.

Pga obehöriga personer springer på vår gård som har öppen droghandel vill jag ha grindar uppsatta på Pilotgatan och Horisontvägen som jag tycker skapar ytterligare trygghet på vår gård. Porten till Pilotgatan ska vara öppen på dagtid då många föräldrar hämtar och lämnar sina barn på förskolan men ska vara låst tex efter klockan 18,00.

Jag tycker vi ska ta ett beslut om detta på årsstämman.

Med vänlig hälsning Helena Hjelm