Bostadsrättsföreningen Luftskeppet

Dagordning ordinarie föreningsstämma Brf Luftskeppet 24/4 – 2025

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämmoordförande
3. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot
19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen:

24a) Motion från medlem Karin Thorasdotter att göra en översyn av belysning i förråd.

Styrelsen ser positivt på att göra en översyn av belysningen på vindar och förråd i samband med att det kommer upp i underhållsplanen och bifaller motionen.

24b) Motion från medlemmarna Anna Krygina och Mia Johannesson Durell att inkludera fönster och balkongdörrsbyte i underhållsplanen.

Byte av fönster finns planerat i underhållsplanen varför styrelsen bifaller motionen.

24c) Motion från medlemmarna Anna Krygina och Mia Johannesson Durell att säga upp trädgårdstjänsten.

Styrelsen anser att trädgårdstjänsten är en del av att behålla fastigheten värde och avslår motionen.

24d) Motion från medlem Jonny Kock att ge tillgång till tvättstugan med alla nyckelbrickor/taggar.

Styrelsen har sett över möjligheten med att ge tillgång till tvättstugan på alla nyckelbrickor/taggar med vår skalskyddleverantör samt fått positivt besked att detta är möjligt och bifaller därmed motionen.

24e) Motion från medlem Linn Hjort att ändra tiderna på tvättpassen i tvättstugan.

Styrelsen ska kontakta föreningens skalskyddsleverantör för att se över möjligheten med utökade tvättpass samt boka flera tvättpass samtidigt och bifaller därmed motionen.

24f) Förslag från styrelsen att ändra användning av uppsagda lokaler på Luftskeppsgatan 2, Pilotgatan 2-4 och Pilotgatan 12.

25. Föreningsstämmans avslutande.