Bostadsrättsföreningen Luftskeppet

Protokoll ordinarie föreningsstämma Brf Luftskeppet 28/4 – 2026
Plats: Brf Horisontens föreningslokal, Horisontvägen 73, Stockholm
Start 19:00

1. **Föreningsstämmans öppnande** – Styrelseordförande Linn Hjort hälsade samtliga närvarande välkomna och förklarade stämman för verksamhetsåret 2025 öppnad.
2. **Val av stämmoordförande** – Stämman valde Peter Niemeyer från Borätt Forum som stämmoordförande.
3. **Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare** – Stämmoordförande valde Elias Jonsson från Borätt forum som protokollförare.
4. **Godkännande av röstlängd** - Föreningens medlemmar prickades av vid ankomst till stämman via medlemsförteckning som skrivits ut i anslutning till stämman. Stämman fastställde röstlängden till 31 röstberättigade medlemmar.
5. **Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma** –Stämman beslutade att godkänna närvaro för stämmoordförande Peter Niemeyer och protokollförare Elias Jonsson i samband med stämmans öppnande.
6. **Godkännande av dagordning** – Stämman godkände dagordningen som den föreslagits.
7. **Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet** - Stämman valde Viktor Eckert, och Mia Johannesson Deurell till justerare tillika rösträknare.
8. **Val av minst två rösträknare** - Stämman valde Viktor Eckert, och Mia Johannesson Deurell till justerare tillika rösträknare.
9. **Fråga om kallelse skett i behörig ordning** – Stämman fann att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.
10. **Genomgång av styrelsens årsredovisning** – Föreningens ordförande Linn Hjort berättade att man bjudit in till en djupare genomgång av föreningens ekonomi i december 2025 för de medlemmar som varit intresserade. Styrelsen erbjöd sig att svara på frågor avseende årsredovisning. Efter en kortare frågestund så beslutade stämman att lägga årsredovisningen för år 2025 till handlingarna.
11. **Genomgång av revisorernas berättelse** -
    Revisorernas berättelse gicks igenom av internrevisor Robin Roy.
    Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
12. **Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning** – Stämman beslutade att fastställa upprättad resultat- och balansräkning i enlighet med årsredovisningen.
13. **Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen** - Stämman beslutade att fastställa resultatet i enlighet med styrelsens och revisorns förslag i årsredovisning för verksamhetsåret 2025.
14. **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter** - Stämman beslutade enhälligt att bevilja samtliga styrelseledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

Penneo dokumentnyckel: V7139-U5L88-582LE-M8EQQ-A7P7Q-538VM

15. **Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman** –

Mia Johannesson Deurell föredrog valberedningens förslag om arvode till styrelsen:

Att fastställa arvode till styrelsen till 4 prisbasbelopp.

Att fastställa arvode till valberedning till 30 % av ett prisbasbelopp.

Att fastställa arvode till verksamhetsrevisor till 30 % av ett prisbasbelopp.

Samtliga belopp exkl. sociala avgifter.

Stämman beslutade att faställa arvoden i enlighet med valberedningens förslag.

16. **Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter** - Valberedningen föreslog att styrelsen ska bestå av 6 styrelseledamöter och inga suppleanter. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

17. **Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter** –
Valberedningens förslag,

välja Linn Hjort till ordförande (1 år)

välja följande personer till ledamöter:
Stephanie Bleier (omval) på 2 år
Susanne Sandström (omval) på 1 år
Gun Janis (nyval) på 1 år

Kvar från tidigare år
Richard Arvelius, 1 år kvar
Linn Hjort, 1 år kvar
Jonas Wahlström, 1 år kvar

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

18. **Presentation av HSB-ledamot** - HSB-ledamot Dan Eriksson presenterade sig för stämman.

19. **Beslut om antal revisorer och suppleant** - Stämman beslutade enligt valberedningens förslag om att föreningens revisorer ska vara 1st samt att enligt föreningens stadgar ska alltid en revisor utses av HSB. Inga suppleanter.

20. **Val av revisor/er och suppleant** - Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att utse Robin Roy till föreningens internrevisor.

21. **Beslut om antal ledamöter i valberedningen** - Stämman beslutade att valberedningen ska bestå av 2 stycken ledamöter.

22. **Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande** - Stämman valde Jonny Kock och som sammankallande i valberedningen. Stämman valde Anna Ledin Wirén till ledamot i valberedningen

23. **Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB** - Stämman valde ingen representant/ombud.

24. **Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen** – Inga frågor har tagits upp inför stämman. Punkt utgår.

25. **Föreningsstämmans avslutande**. – Stämmoordförande Peter Niemeyer tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Penneo dokumentnyckel: V7139-U5L88-582LE-M8EQQ-A7P7Q-538VM

Bostadsrättsföreningen Luftskeppet

www.luftskeppet.se

Penneo dokumentnyckel: V7139-U5L88-582LE-M8EQQ-A7P7Q-538VM

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Peter Carl Olof Niemeyer
Undertecknare 1
Serienummer: f05c0f5bf4a46b[…]7a74d6553e655
IP: 185.106.xxx.xxx
2026-05-05 13:48:18 UTC

ELIAS JONSSON
Undertecknare 1
Serienummer: f6891cf8908ba7[…]1aec4ad04e9b6
IP: 185.106.xxx.xxx
2026-05-05 13:48:53 UTC

MIA JOHANNESSON DEURELL
Undertecknare 1
Serienummer: 65ea8abc7fd9a2[…]214136ce7cb67
IP: 87.96.xxx.xxx
2026-05-05 13:54:59 UTC

VIKTOR ECKERT
Undertecknare 1
Serienummer: 4ee0ffb5d1c85c[…]51c778dfb3f50
IP: 82.183.xxx.xxx
2026-05-08 10:01:30 UTC

Penneo dokumentnyckel: V7139-U5L88-582LE-M8EQQ-A7P7Q-538VM

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se **https://eutl.penneo.com**.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:
När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.